



新聞稿

(請即時發送)

## 水務地產股東特別大會通過配發股份 收購杭州市余杭區商住項目六成權益

(2010年6月24日，香港) 中國水務地產集團有限公司(「水務地產」或「本公司」，連同其附屬公司合稱「本集團」；股份編號：02349.HK) 宣佈，本公司今天舉行特別股東大會，獲股東投票通過配發本公司股份，作為購入位於浙江省杭州市余杭區中央商務區商住地產項目六成權益的部份代價。根據本公司與賣方訂立的諒解備忘錄，賣方承諾整個項目銷售完成後，將有不少於人民幣四億元的稅前利潤，否則賣方將以現金向水務地產補足利潤保證與實際收益之差額。

水務地產管理層表示，隨著本集團收購杭州余杭項目的六成權益，加上本集團於較早前購入杭州市千島湖之低密度湖濱獨棟別墅項目六成權益，集團在杭州市將擁有兩個位地產項目。本集團於杭州市房地產市場的地位將進一步鞏固。

~ 完 ~

### 中國水務地產集團有限公司

中國水務地產集團有限公司是一家多元化的企業，主要從事兩大業務，包括：(i) 中國物業開發及投資、(ii) 食品相關業務，其股份於香港交易所主機板上市(股份編號：02349.HK)。本集團矢志成為中國領先的物業發展商之一，並會在不同城市物色具有良好增長潛力的土地，藉此擴充其土地儲備。

### 投資者及媒體查詢:

中國公關

蕭偉成

電話：852-2522 1838

電郵：dshiu@prchina.com.hk

中國公關

宋墨

電話：852-2522 1368

電郵：esong@prchina.com.hk