



新聞稿

(請即時發送)

水務地產與湖南寧鄉縣政府組合營公司 共同發展寧鄉縣房地產業務

(2009年11月27日，香港) 中國水務地產集團有限公司(「水務地產」或「本公司」，連同其附屬公司合稱「本集團」；股份編號：02349.HK) 欣然宣佈，本集團已與湖南省長沙市寧鄉縣政府旗下的寧鄉縣建設經營投資有限公司(「寧鄉建設」) 和寧鄉中水宏達建設開發有限公司達成協議，共同成立合營公司，在寧鄉縣主要從事投資和開發物業項目、管理及租賃物業和建築工程業務。合資公司的註冊資本為人民幣一億元，本集團將持有該公司55%股權，而寧鄉縣政府將透過寧鄉建設持有該公司30%股權。

寧鄉縣政府已與本公司訂立諒解備忘錄，合營公司在興建玉潭公園之同時，寧鄉縣政府將就發展毗鄰玉潭公園面積約266,800平方米之房地產開發項目向合營公司提供多種財務優惠。

水務地產副主席兼執行董事王文霞表示：「本集團自開始業務轉型以來，積極拓展在中國內地的房地產業務，藉此擴大我們之收入基礎。我們很高興能與寧鄉縣政府合作發展當地的房地產業務，相信在互惠互利的基礎上，雙方的合作將可進一步深化。董事會認為，在寧鄉縣成立合營公司，使本集團能藉著寧鄉縣經濟高速發展的機會，加快在中國房地產市場發展的步伐，有利我們業務的持續發展。湖南省長沙市是本集團繼於湖北武漢市、及江西省新餘市和上海市後建立的第四個業務網點。本集團將繼續透過我們在中國內地的良好的政府關係，積極擴展地產業務，為股東創造更大的投資價值。」

寧鄉縣位於湖南省省會長沙市，被稱為長沙市的西大門。寧鄉縣於二零零九年的本地生產總值目標約為人民幣251億元，在湖南省名列第三。玉潭公園項目將成為寧鄉縣首座生態休閒公園，位於寧鄉縣西南，森林面積約51.42公頃。玉潭公園項目之土地使用規劃包括約7.22公頃池塘及湖泊環境、約3.93公頃綠化休閒設施、約32.47公頃保護林地及約7.8公頃公共活動中心。

~ 完 ~



中國水務地產集團有限公司

中國水務地產集團有限公司（前稱中國植物開發控股有限公司）是一家多元化的企業，主要從事兩大業務，包括：(i)中國物業開發及投資、(ii)食品相關業務，其股份於香港交易所主板上市（股份編號：02349.HK）。本集團矢志成爲中國領先的物業發展商之一，並會在不同城市物色具有良好增長潛力的土地，藉此擴充其土地儲備。

投資者及媒體查詢:

中國公關

劉秀芬

電話：852-2522 1838

電郵：jliu@prchina.com.hk

中國公關

蕭偉成 / 宋墨

電話：852-2522 1368

電郵：dshiu@prchina.com.hk
esong@prchina.com.hk