



即時發佈

2014年11月24日



中國水務地產集團有限公司
CHINA WATER PROPERTY GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2349)

中國水務地產完成配售股份
修定 2016 年到期優先票據條款
提供更大靈活彈性發展基礎設施業務

(2014年11月24日—香港) 中國水務地產集團有限公司〔「水務地產」或「本公司」，股份編號：2349〕宣佈透過電子方式，就其以發債方式所發行於二零一六年到期合共600,000,000港元之12.5厘優先票據，徵求優先票據持有人同意修訂信託契據及票據條款與條件。

公司相信是次建議修訂將為本公司提供更大靈活彈性，以便公司發展基礎設施業務〔包括落實潛在天然氣項目營運〕，並確保參與天然氣項目符合信託契據及票據條款與條件之規定。公司將就每名持有人於屆滿日期或之前有效提交之同意按票據本金額每100,000港元獲發現金250港元之基準，向有關持有人支付同意費。

同時，公司配售合共185,872,000股銷售股份之配售事項已於二零一四年十一月二十一日完成。公司發展基礎設施業務的策略受到了投資者的青睞，故是次配售反應理想。

董事會感謝投資者支持並表示：「公司將繼續憑藉現有強項、經營經驗、利好市場因素及母公司中國水務集團有限公司之支援，為拓展新業務奠定堅實基礎。水務地產將貫切多元化戰略發展其整體業務，為股東及投資者帶來更高回報。」

-完-





中辰企業策劃有限公司

China Times Corporate Advisory Limited

有關「中國水務地產集團有限公司」

本集團主營房地產業務，致力打造成為持續穩定發展，具有核心競爭優勢、專業化、精細化的地產開發和物業投資集團。集團地產項目開發主要集中在長江流域經濟發展迅速的二三線城市，開發的產品類型多元化，以住宅和商業持有物業為主，覆蓋住宅、公寓、商業辦公、酒店和別墅。產品的多元化能夠滿足自住者和投資者的不同需求，充分適應市場環境和政策環境的快速變化。集團對優越位置的優質商業物業採取“只租不賣”的策略，並設立專業化的商業管理公司和物業管理公司來統一經營運作，保證商業物業統一的良好品牌形象。

*本新聞稿由中辰企業策劃有限公司代表中國水務地產集團有限公司發行。

傳媒垂詢：

中辰企業策劃有限公司

Destiny Cheng / Bell Ling /Hazel Hau

電話：(852)2960 9698

傳真：(852)2960 1633

電郵：destiny.cyy@ctimes.hk/ bell@ctimes.hk/ hazel@ctimes.hk

